



COPIA

COMUNE DI MONSUMMANO TERME

PROVINCIA DI PISTOIA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N° 10 del 05/03/2015

Oggetto: Variante Generale al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico - Approvazione.

L'anno duemilaquindici addì cinque del mese di marzo alle ore 21.10 nella sala delle adunanze, convocato nelle forme di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Pubblica, Ordinaria, con l'intervento di:

			Presenti	Assenti
1	Vanni Rinaldo	Sindaco	X	
2	Roviezzo Libero	Presidente del Consiglio Comunale	X	
3	Bartoletti Angela	Consigliere	X	
4	Bruzzani Alberto	Consigliere	X	
5	D'Oto Roberta	Consigliere	X	
6	Venier Maurizio	Consigliere	X	
7	De Rosa Maria	Consigliere	X	
8	Crisci Arcangelo	Consigliere	X	
9	Recenti Serena	Consigliere	X	
10	Sinimberghi Elena	Consigliere	X	
11	Seu Enerino	Consigliere	X	
12	Pasqui Giacomo	Consigliere	X	
13	Conti Marco	Consigliere	X	
14	Cioni Rodolfo	Consigliere		X
15	Natali Alberto	Consigliere		X
16	Moceri Michele	Consigliere	X	
17	Piscitelli Alessandra	Consigliere	X	
			15	2

Sono presenti inoltre, gli Assessori: Buccellato Luca, Dalla Salda Barbara, Mariotti Andrea e De Caro Simona.

Partecipa alla seduta il Dott. Celestino Tranfaglia, Segretario Generale del Comune.

Visto che il numero degli intervenuti è legale, il Signor Roviezzo Libero, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale, dichiara aperta la seduta e chiamati all'ufficio di scrutatori i Signori: Venier Maurizio, De Rosa Maria e Conti Marco, pone in trattazione l'oggetto sopra indicato.

N. 10 del 5 Marzo 2015

La trascrizione della registrazione forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA l'illustrazione dell'argomento da parte dell'Assessore MARIOTTI;

PRESO ATTO dell'intervento del Consigliere MOCERI – Capo Gruppo Consiliare “Forza Italia – Centrodestra per Monsummano” nel corso del quale ha espresso la dichiarazione di voto di astensione, anche a nome del Consigliere PISCITELLI;

PRESO ATTO dell'intervento del Consigliere PASQUI, nel corso del quale ha chiesto chiarimenti relativamente al fatto che nella proposta di delibera nella parte narrativa si dice prima: “Sentito il Segretario Generale che ritiene immotivata la riadozione delle parti modificate sostanzialmente in conseguenza dell'accoglimento delle osservazioni, in quanto il Consiglio Comunale con la deliberazione “esame delle osservazioni” C.C. n. 7 del 17/02/2015 ha già espresso il parere favorevole all'accoglimento”; e poco sotto si legge: “Variante generale al Piano Strutturale, punto 2, relazione relativa alle previsioni oggetto di riadozione a seguito di accoglimento di osservazioni alla variante generale al Piano Strutturale contenente estratto della tavola modificata” che sembra in contrasto con quanto scritto prima;

PRESO ATTO dell'intervento del Segretario Generale Dr. Tranfaglia nel corso del quale:

- ha fornito i chiarimenti richiesti dal Consigliere PASQUI, precisando che la collocazione dell'inciso in cui si fa riferimento al parere del Segretario non è corretta e che lo stesso deve essere inserito alla fine della parte narrativa dell'atto subito dopo il parere favorevole espresso dal dirigente dell'ufficio tecnico;
- ha spiegato inoltre le motivazioni che hanno portato al suo inserimento nella delibera.

PRESO ATTO, inoltre, degli interventi del Consigliere SINIMBERGHI, del Sindaco VANNI, del Consigliere CONTI e dell'Assessore MARIOTTI;

PRESO ATTO, altresì, delle repliche dei Consiglieri MOCERI, PASQUI e SINIMBERGHI, del Sindaco VANNI, del Consigliere CONTI e dell'Assessore MARIOTTI;

PRESO ATTO, infine, che nel corso della propria replica il Consigliere CONTI del Gruppo Consiliare “Monsummano Terme Bene Comune” ha annunciato il voto contrario;

PREMESSO:

CHE con deliberazione consiliare n. 13 del 28/03/2014, esecutiva, è stata adottata la Variante Generale al Piano Strutturale ed al regolamento Urbanistico composto dai seguenti elaborati:

Piano Strutturale

Relazione Generale;

Disciplina del Piano:

a) Elaborati grafici del quadro conoscitivo:

TAV QC00) INQUADRAMENTO TERRITORIALE - LO SCENARIO ATTUALE –
1/30000

TAV QC01) CARTA DELLA PERIODIZZAZIONE 1/10000

TAV QC02) CARTA DELL'USO DEL SUOLO 1:10000

TAV QC03) LETTURA DELLE TRASFORMAZIONI TERRITORIALI

TAV QC04) CARTA DEI SERVIZI E DELLE RETI 1:10000
TAV QC05) STATO DI ATTUAZIONE DEL REGOLAMENTO URBANISTICO VIGENTE 1:10000
TAV QC06) CARTA DEI VINCOLI E DELLE TUTELE SOVRAORDINATE 1:10000
TAV QC07) LETTURA DEI TESSUTI URBANI E ATTREZZATURE DI SERVIZIO 1:10000
TAV QC08) CARTA DEL PATRIMONIO TERRITORIALE 1:1.000

b) Elaborati grafici di progetto:
TAV P01) - INVARIANTI STRUTTURALI E SISTEMI TERRITORIALI DI PAESAGGIO 1:10000
TAV P02) STRATEGIE DEL PIANO - UTOE E INSEDIAMENTI URBANI 1:10000
TAV P03) STRATEGIE DEL PIANO - SISTEMI E SUBSISTEMI FUNZIONALI 1:10000

c) Studi geologici:
c1) Studio geologico ai sensi del DPGR.n.53/R/11:
TAV G00) - Relazione geologica
TAV G01) - Carta geologica (scala 1:10.000)
TAV G01.1) - Carta delle sezioni geologiche (scala 1:5.000)
TAV G02) - Carta geomorfologica (scala 1:10.000)
TAV G03) - Carta idrogeologica (scala 1:10.000)
TAV G04nord) - Carta litotecnica e delle indagini geognostiche (scala 1:5.000)
TAV G04sud) - Carta litotecnica e delle indagini geognostiche (scala 1:5.000)
TAV G05) - Carta delle problematiche idrogeologiche (scala 1:10.000)
TAV G06) - Carta della pericolosità geologica (scala 1:10.000)
TAV G07) - Carta della pericolosità idraulica (scala 1:10.000)
TAV G08) - Carta della pericolosità sismica locale (scala 1:10.000)
c2) Microzonazione Sismica di I° livello:
TAV G09) - Carta geologico-tecnica per la microzonazione sismica (scala 1:10.000)
TAV G09.1) - Carta delle sezioni geologico-tecniche (scala 1:5.000)
TAV G10nord) - Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica e delle frequenze fondamentali dei depositi (scala 1:5.000)
TAV G10sud) - Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica e delle frequenze fondamentali dei depositi (scala 1:5.000)
TAV G11) Relazione tecnica

d) Studi idraulici
d1) Studio idrologico ed idraulico di supporto agli strumenti urbanistici del Comune di Monsummano Terme (Consorzio Bonifica Padule di Fucecchio - Ufficio Tecnico - Settore Opere):
- Carta dei battenti con Tr 30 anni
- Carta dei battenti con Tr 200 anni
d2) Studio degli interventi di mitigazione del rischio idraulico per effetto di tracimazioni lungo il Rio Gerbi, il Rio Pietraie e il rio Cecina - studio idraulico di dettaglio del rio Pietraie in località Cintolese (A4 Ingegneria Studio Tecnico Associato di Prato):
Relazione tecnica con allegato n.1-6
TAV 01 - Carta dei battenti tr30
TAV 02 - Carta dei battenti tr200
TAV 03 - Interventi previsti con indicazione del rischio residuo sul Rio Gerbi e Rio Pietraie
TAV 04 - Cassa di espansione n°1 sul rio Gerbi TAV 05 - Cassa di espansione n°1 sul rio Pietraie
TAV 06 - Cassa di espansione n°2 sul rio Pietraie
TAV 07 - Interventi previsti con indicazione del rischio residuo tr30 e tr200 - Rio Cecina

Regolamento Urbanistico

Relazione Tecnica

Norme Tecniche di Attuazione, con le seguenti appendici:

Appendice 1: Schede degli interventi di trasformazione della città

Appendice 2: Dimensionamento degli insediamenti

Appendice 3: Verifica degli standard

Appendice 4: Tabella della fattibilità geologica idraulica e sismica

Elaborati grafici di progetto:

TAVOLE 1.1 - 1.2: Il territorio rurale 1/5000

TAVOLE 2.0 - 2.1 – 2.2 – 2.3 – 2.4- 2.5 - 2-6: Il sistema insediativo urbano 1/2000

TAVOLE 3.1 – 3.2 : Il patrimonio edilizio esistente di valore 1/5000

Schede di modifica della classificazione del patrimonio edilizio esistente

Programma di intervento per l'abbattimento delle barriere architettoniche ed urbanistiche

(PABA)

Individuazione dei beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi

Studio geologico ai sensi del DPGR n.53/R/11

Relazione tecnica con schede di fattibilità geologica, idraulica e sismica per le aree assoggettate a piano attuativo

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

Rapporto ambientale

Sintesi non tecnica

che l'atto è stato depositato presso l'ufficio urbanistica e pubblicato secondo le procedure di legge, sul BURT n. 14 del 09/04/2014, invitando tutti gli interessati a prendere visione e presentare le osservazioni nei sessanta giorni successivi al periodo del deposito, e cioè entro il giorno 10/06/2014 compreso;

che con nota prot. 5463 del 09/04/2014 è stato dato avviso pubblico mediante affissione all'albo pretorio del Comune sul sito del comune, mediante manifesti e tramite stampa locale;

che entro il termine stabilito sono state presentate da parte dei soggetti interessati N. 16 osservazioni alla Variante Generale al Piano Strutturale, tutte nei termini, e N. 151 osservazioni alla Variante Generale al Regolamento Urbanistico, di cui N. 149 nei termini e N. 2 fuori termine, così come risulta dall'attestazione del Settore Servizi Sociali ed Educativi, Affari Generali, Informatica in merito alle osservazioni pervenute;

che con nota del 18/06/2014 prot. 9467 è stata trasmessa agli enti competenti in materia ambientale la deliberazione di adozione DCC n. 13 del 28/03/2014 con allegata la documentazione tecnica comprensiva della documentazione relativa alla procedura di VAS (Rapporto Ambientale e Sintesi non Tecnica) al fine di esprimere parere di competenza ai sensi dell'art. 25 comma 3 della L.R. 10/2010;

che ai sensi dell'art. 25 della LR 10/2010 è stato pubblicato sul BURT n.24 del 18/06/2014 l'avviso di deposito del Rapporto Ambientale di VAS e della relativa Sintesi non Tecnica, facendo decorrere da quella data di pubblicazione il termine di 60 giorni, termini previsti dalla legge, per la presentazione di eventuali contributi o osservazioni,

che i contributi e le osservazioni inerenti agli aspetti ambientali pervenuti sono:

Osservazione n. 6 al Piano Strutturale – Barni Arnaldo soc. Papier International Prot. 8800 del 10/06/2014

Contributo . Dipartimento Autorità di Bacino del Fiume Arno.Prot. 11123 del 22-07-2014
Contributo . Dipartimento ARPAT di Pistoia . Prot.11280 del 24.07.2014
Contributo . Provincia di Pistoia. Prot.9205 del 12/06/2014
Contributo . Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo. Soprintendenza per i Beni Archeologici della Toscana Prot. 15431 del 09.10.2014
Contributo . Regione Toscana. USL3 Pistoia Prot.10461 del 08.07.2014
Contributi . Acque spa Servizi Idrici Prot. 12177 del 11/08/2014 e Prot. 59188 del 12.12.2014
Contributo/Osservazione Barni Arnaldo soc. Papier International prot. 11740 del 04/08/2014;

che i suddetti pareri sono stati valutati dall’Autorità Competente nella seduta del 27/01/2015 di cui al verbale denominato “Variante Generale al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico - Parere Motivato - ai sensi dell’art. 26 della L.R. n.10/2010 e s.m.i.”, allegato al presente atto sotto la lettera A);

che a conclusione del processo decisionale ai sensi dell’art. 27 della L.R. n.10/2010 è stata redatta dal Responsabile del Procedimento Dichiarazione di Sintesi allegato al presente atto sotto la lettera B);

che in data 12/03/2014, ai sensi del D.P.G.R. 25/10/2011 n. 53/R recante Regolamento di Attuazione dell’art. 62 della L.R. n. 1/2005 (Norme per il governo del territorio) in materia di indagini geologiche sono stati depositati al Settore Genio Civile di Bacino Arno Toscana Centro sede di Pistoia, gli elaborati progettuali relativi alla Variante Generale al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico, con il deposito n. 919 (P.S.) e n. 920 (R.U.);

che in data 18/07/2014 il medesimo ufficio Settore Genio Civile di Bacino Arno Toscana Centro sede di Pistoia ha richiesto una serie di integrazioni documentali al deposito effettuato e che a seguito della richiesta è stato depositato in data 06/02/2015 prot. n.1959 ed in data 23/02/2015 prot. 2875 la documentazione integrativa e/o sostitutiva;

Che con nota acquisita al protocollo di ricevimento n.3233 del 27/02/2015 il Settore Genio Civile di Bacino Arno Toscana Centro sede di Pistoia ha comunicato l’esito positivo del controllo degli elaborati costituenti la Variante Generale al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico.

che con deliberazione Consiglio Comunale n.7 del 17/02/2015 sono state esaminate (accolte e non accolte/ non pertinenti) le osservazioni pervenute entro i termini in via tecnica definendo, le determinazioni in ordine alle stesse come risulta dai documenti allegati alla delibera :

PIANO STRUTTURALE Variante Generale – Relazione di controdeduzioni alle osservazioni;

REGOLAMENTO URBANISTICO – variante Generale – relazione controdeduzioni alle osservazioni;

RICHIAMATE:

- Le richieste di integrazione e di modifiche del Settore Genio Civile di Bacino Arno Toscana Centro sede di Pistoia che hanno portato all’espressione del parere positivo da parte dell’ufficio stesso in data 27/02/2015 prot. 3233;

- l’accoglimento delle osservazioni esaminate nella seduta del Consiglio Comunale del 17/02/2015 delibera C.C. n. 7, in alcune delle quali (osservazione n. 63, 40; 53) si è prevista la riadozione;

- le valutazioni dei contributi da parte dei soggetti competenti in materia ambientale in ambito VAS;
- il parere motivato espresso dall'autorità competente Dott. Arch. Antonio Magrini;

VISTI gli elaborati relativi alla Variante Generale al Piano Strutturale ed alla Variante Generale al regolamento Urbanistico ed alla Valutazione ambientale Strategica consegnati in data 06/02/2015 prot.2041 dal Dott. Arch. Riccardo Luca Breschi per RTP Monsummano 2011 con le modifiche apportate:

Variante Generale al Piano strutturale:

1) Elaborati modificati:

Relazione generale – Estratto (stato sovrapposto)

Disciplina del Piano (stato sovrapposto)

Elaborati grafici:

TAV QC6 Carta dei vincoli e delle tutele sovraordinate 1:10.000

TAV P02 Strategie del Piano – UTOE e insediamenti urbani 1:10.000

2) Relazione relativa alle previsioni oggetto di riadozione a seguito di accoglimento di osservazioni alla Variante Generale al Piano Strutturale contenente estratto della tavola modificata.

Variante generale al Regolamento Urbanistico:

1) Elaborati modificati:

Relazione (Estratto)

Norme Tecniche di Attuazione

Elaborati grafici di progetto:

Tavole 1.1, 1.2: Il territorio rurale 1:5000

Tavole 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6: Gli insediamenti urbani 1:2000

Tavole 3.1, 3.2 : Il patrimonio edilizio esistente di valore 1:1000 / 5000

Elenchi e schede del patrimonio edilizio esistente di valore (Estratto) Uffici

Individuazione dei beni sottoposti a vincolo a fini espropriativi Uffici

Programma di Abbattimento delle Barriere Architettoniche (Estratto) Uffici

2) Relazione relativa alle previsioni oggetto di riadozione a seguito di accoglimento di osservazioni alla Variante Generale al Regolamento Urbanistico.

Elaborati della Valutazione Ambientale Strategica (VAS):

elaborati modificati:

rapporto Ambientale – Estratto (stato sovrapposto)

Studi geologici e Idraulici

1) Relazione di risposta alle osservazioni dell'Ufficio del Genio Civile di Pistoia

1A) Allegati alla Relazione:

A1 Estratti delle modifiche alla Disciplina di Piano del PS (stato sovrapposto)

A2 Estratti delle modifiche alla Norme Tecniche di Attuazione del RU (stato sovrapposto)

2) Studi di supporto alla Variante Generale al Piano Strutturale - Elaborati modificati:

G00 - Relazione geologica (Stato sovrapposto)

TAV G02 - Carta geomorfologica (scala 1:10.000)

TAV G08 - Carta della pericolosità sismica locale (scala 1:10.000)
TAV G09 - Carta geologico-tecnica per la microzonazione sismica (scala 1:10.000)
TAV G09.1 - Carta delle sezioni geologico-tecniche (scala 1:5.000)
TAV G10nord - Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica e delle frequenze fondamentali dei depositi (scala 1:5.000)
TAV G10sud - Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica e delle frequenze fondamentali dei depositi (scala 1:5.000)
G11 - Relazione tecnica (Stato sovrapposto)

3) Studi di supporto alla Variante Generale al Regolamento Urbanistico - Elaborati modificati:
Relazione tecnica con schede di fattibilità geologica, idraulica e sismica per le aree assoggettate a piano attuativo (stato sovrapposto)

VISTI:

- la certificazione del Responsabile del Procedimento Geom. Maria Rosa Laiatici, redatta ai sensi e per gli effetti dell'art.18 della legge regionale n.65/2014 aggiornata rispetto a quella allegata al provvedimento di adozione, con riferimento ai passaggi procedurali intervenuti a seguito dell'adozione della variante medesima allegato C);
- il Rapporto del Garante della comunicazione predisposto ai sensi dell'art. 38 della legge regionale n. 65/2014, relativo all'attività svolta nelle fase successiva all'adozione della variante di cui trattasi allegato D);

VISTA la Relazione Tecnica redatta dal Responsabile del Procedimento Geom. Maria Rosa Laiatici in quanto responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/'90, prot. Int. n.30 del 26/02/2015 , relativa alla proposta di approvazione dell'atto;

SENTITA la 1^a Commissione Consiliare nelle sedute del 28/01/2015 e 06/02/2015;

VISTO il parere favorevole, formulato dal Dirigente del Settore Servizi al cittadino e alle imprese, Gestione, Promozione e Sviluppo del Territorio, Finanze e Personale, in ordine alla regolarità tecnica della proposta, oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49, primo comma e dell'art. 147 bis, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole formulato dal Settore Servizi al cittadino e alle imprese, Gestione, Promozione e Sviluppo del Territorio, Finanze e Personale, con il quale si attesta che, per quanto attiene alla regolarità dell'atto, non si riscontrano aspetti correlati alla regolarità contabile della proposta ai sensi dell'art. 49, primo comma, e dell'art. 147 bis, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

SENTITO il Segretario Generale che ritiene immotivata la riadozione delle parti modificate sostanzialmente in conseguenza dell'accoglimento delle osservazioni, in quanto il Consiglio Comunale con la deliberazione "esame delle osservazioni" C.C. n. 7 del 17/02/2015 ha già espresso il parere favorevole all'accoglimento;

EVIDENZIATO che in conseguenza del suddetto parere del Segretario Generale si è provveduto alla modifica degli elaborati;

VISTO l'art.227 della L.R. n.65/2014 " Norme transitorie per le varianti al Piano Strutturale, al Regolamento Urbanistico o al PRG adottati"

VISTO il Decreto Lgs. 18.08.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;

VISTA la legge regionale n.1 del 03 gennaio 2010 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO lo Statuto del Comune di Monsummano Terme;

RISULTATO il seguente esito della votazione palese, accertata e ritualmente proclamata dal Presidente:

presenti	n. 15
assenti	n. 2
votanti	n. 13
favorevoli	n. 11
contrari	n. 2 (PASQUI e CONTI)
astenuiti	n. 2 (MOCERI e PISCITELLI)

DELIBERA

1) **DI APPROVARE la Variante Generale al Piano Strutturale** ai sensi dell’art. 19 comma 4 della legge regionale 65/2014 costituita dai seguenti elaborati:

Piano Strutturale

- Relazione generale estratto – sovrapposto stato adottato – stato modificato a seguito di controdeduzioni delle osservazioni;

- Disciplina del Piano sovrapposto adottato – modificato a seguito di controdeduzioni delle osservazioni;

a) Elaborati grafici del quadro conoscitivo:

TAV QC00) INQUADRAMENTO TERRITORIALE - LO SCENARIO ATTUALE –
1/30000

TAV QC01) CARTA DELLA PERIODIZZAZIONE 1/10000

TAV QC02) CARTA DELL'USO DEL SUOLO 1:10000

TAV QC03) LETTURA DELLE TRASFORMAZIONI TERRITORIALI

TAV QC04) CARTA DEI SERVIZI E DELLE RETI 1:10000

TAV QC05) STATO DI ATTUAZIONE DEL REGOLAMENTO URBANISTICO
VIGENTE 1:10000

TAV QC06) CARTA DEI VINCOLI E DELLE TUTELE SOVRAORDINATE 1:10000

TAV QC07) LETTURA DEI TESSUTI URBANI E ATTREZZATURE DI SERVIZIO
1:10000

TAV QC08) CARTA DEL PATRIMONIO TERRITORIALE 1:1.000

b) Elaborati grafici di progetto:

TAV P01) - INVARIANTI STRUTTURALI E SISTEMI TERRITORIALI DI PAESAGGIO
1:10000

TAV P02) STRATEGIE DEL PIANO - UTOE E INSEDIAMENTI URBANI 1:10000

TAV P03) STRATEGIE DEL PIANO - SISTEMI E SUBSISTEMI FUNZIONALI 1:10000

c) Studi geologici:

c1) Studio geologico ai sensi del DPGR.n.53/R/11:

TAV G00) - Relazione geologica

TAV G01) - Carta geologica (scala 1:10.000)

TAV G01.1) - Carta delle sezioni geologiche (scala 1:5.000)

TAV G02) - Carta geomorfologica (scala 1:10.000)

TAV G03) - Carta idrogeologica (scala 1:10.000)

- TAV G04nord) - Carta litotecnica e delle indagini geognostiche (scala 1:5.000)
- TAV G04sud) - Carta litotecnica e delle indagini geognostiche (scala 1:5.000)
- TAV G05) - Carta delle problematiche idrogeologiche (scala 1:10.000)
- TAV G06) - Carta della pericolosità geologica (scala 1:10.000)
- TAV G07) - Carta della pericolosità idraulica (scala 1:10.000)
- TAV G08) - Carta della pericolosità sismica locale (scala 1:10.000)
- c2) Microzonazione Sismica di I° livello:
 - TAV G09) - Carta geologico-tecnica per la microzonazione sismica (scala 1:10.000)
 - TAV G09.1) - Carta delle sezioni geologico-tecniche (scala 1:5.000)
 - TAV G10nord) - Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica e delle frequenze fondamentali dei depositi (scala 1:5.000)
 - TAV G10sud) - Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica e delle frequenze fondamentali dei depositi (scala 1:5.000)
 - TAV G11) Relazione tecnica
- d) Studi idraulici
 - d1) Studio idrologico ed idraulico di supporto agli strumenti urbanistici del Comune di Monsummano Terme (Consorzio Bonifica Padule di Fucecchio - Ufficio Tecnico - Settore Opere):
 - Carta dei battenti con Tr 30 anni
 - Carta dei battenti con Tr 200 anni
 - d2) Studio degli interventi di mitigazione del rischio idraulico per effetto di tracimazioni lungo il Rio Gerbi, il Rio Pietraie e il rio Cecina - studio idraulico di dettaglio del rio Pietraie in località Cintolese (A4 Ingegneria Studio Tecnico Associato di Prato):
 - Relazione tecnica con allegato n.1-6
 - TAV 01 - Carta dei battenti tr30
 - TAV 02 - Carta dei battenti tr200
 - TAV 03 - Interventi previsti con indicazione del rischio residuo sul Rio Gerbi e Rio Pietraie
 - TAV 04 - Cassa di espansione n°1 sul rio Gerbi TAV 05 - Cassa di espansione n°1 sul rio Pietraie
 - TAV 06 - Cassa di espansione n°2 sul rio Pietraie
 - TAV 07 - Interventi previsti con indicazione del rischio residuo tr30 e tr200 - Rio Cecina

2) DI APPROVARE la Variante Generale al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art.19 della L.R. 65/2014 costituita dai seguenti elaborati:

Regolamento Urbanistico

- Relazione Tecnica estratto – sovrapposto stato adottato – stato modificato a seguito di controdeduzioni delle osservazioni;
- Norme Tecniche di Attuazione, – Norme Tecniche di Attuazione sovrapposto stato adottato – stato modificato a seguito di controdeduzioni delle osservazioni; con le seguenti appendici:
 - Appendice 1: Schede degli interventi di trasformazione della città
 - Appendice 2: Dimensionamento degli insediamenti
 - Appendice 3: Verifica degli standard
 - Appendice 4: Tabella della fattibilità geologica idraulica e sismica
- Elaborati grafici di progetto:
 - TAVOLE 1.1 - 1.2: Il territorio rurale 1/5000
 - TAVOLE 2.0 - 2.1 – 2.2 – 2.3 – 2.4- 2.5 - 2-6: Il sistema insediativo urbano 1/2000
 - TAVOLE 3.1 – 3.2 : Il patrimonio edilizio esistente di valore 1/5000
- Schede di modifica della classificazione del patrimonio edilizio esistente estratto modifiche a seguito di controdeduzione alle osservazioni;
- Programma di intervento per l'abbattimento delle barriere architettoniche ed urbanistiche (PABA) - estratto modifiche a seguito di controdeduzione alle osservazioni;

- Individuazione dei beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi modifiche a seguito di controdeduzione alle osservazioni;
Studio geologico ai sensi del DPGR n.53/R/11
- Relazione tecnica con schede di fattibilità geologica, idraulica e sismica per le aree assoggettate a piano attuativo.

3) APPROVARE il Rapporto Ambientale di VAS ai sensi dell'art.23 L.R.10/2010 - Rapporto Ambientale – estratto – sovrapposto stato adottato – stato modificato a seguito di controdeduzioni delle osservazioni - Sintesi non Tecnica.

4) DI DARE ATTO del parere dell'Autorità Competente nella seduta del 27/01/2015 di cui all'allegato denominato "Variante Generale al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico - Parere Motivato - ai sensi dell'art. 26 della L.R. n. 10/2010 e s.m.i.", allegato A.

5) DI DARE ATTO della Dichiarazione di Sintesi in materia di Valutazione ambientale Strategica ai sensi dell'art.27 L.R. n.10/2010 allegato B.

6) DI DARE ATTO della Relazione del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.18 L.R. 65/2014 che congiuntamente al Rapporto del Garante della Comunicazione, allegati al presente provvedimento sotto la lettera C e D certifica:

- la regolarità del procedimento stesso;
- la coerenza del progetto delle varianti generali al piano Strutturale ed al regolamento Urbanistico con il PIT e il PTC;

7) DI INCARICARE il Responsabile del Settore Servizi al Cittadino e alle Imprese, Gestione, Promozione Sviluppo del Territorio, Finanze e Personale, il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.18 L.R.65/2014 alla esecuzione della presente deliberazione ed assunzione dei relativi adempimenti conseguenti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

inoltre,

PRESO ATTO dell'urgenza che riveste il presente provvedimento;

VISTO l'art. 134 - comma 4 - del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

RISULTATO il seguente esito della votazione palese, accertata e ritualmente proclamata dal Presidente:

presenti	n. 15
assenti	n. 2
votanti	n. 13
favorevoli	n. 11
contrari	n. 2 (PASQUI e CONTI)
astenuti	n. 2 (MOCERI e PISCITELLI)

DELIBERA

DI DICHIARARE immediatamente eseguibile il presente provvedimento.-

I lavori si chiudono alle ore 22:45'.

MRL/mrl-gm

Delibera C.C. N° 10 del 05/03/2015

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to Roviezzo Libero

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Celestino Tranfaglia

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio del Comune per 15 (quindici) giorni consecutivi (art. 124, comma 1° del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000) e contestualmente trasmessa in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 – D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000).

li, 10/03/2015

Segreteria Generale, Contratti
e Affari Giuridici
F.to Dott.ssa Maria Cristina Buralli
